

신뢰 · 전문성 · 책임

EVERYTHING IN REAL ESTATE

부동산에 대한 모든것, 부동산 종합서비스기업



Total Real Estate Services

 우리에셋+ 홀딩스는

고객의 '신뢰'를 기반으로 부동산 시장을 선도하는

전문기업으로 성장하겠습니다.



Greeting

인사말

Everything in Real Estate

부동산에 대한 모든 것, 부동산종합서비스 기업

안녕하십니까!

저희 **우리에셋플러스 홀딩스**는 종합부동산 회사로 부동산중개업, 개발/시행업, CM/PM, 분양업, 부동산 자산관리, 투자컨설팅, 건축물 하자 컨설팅 등의 업무를 전문으로 하는 종합부동산 서비스 (전문) 기업입니다.

각 분야의 전문가들이 오직 여러분의 성공과 가치 증진을 위해 최선을 다하고 있습니다.
자만하지 않고 항상 고객의 '신뢰'와 '성공'을 최우선의 가치로 삼으며 발전하는
최고의 종합부동산 회사가 되겠습니다.

감사합니다.

우리에셋플러스 홀딩스



부동산종합서비스
우리에셋+



주)우리씨엔에이



주)동서개발산업



주)부동산종합서비스
부공연

Management Philosophy

기업철학



Collaboration



그룹사 협업을 통한
최고의 가치 창출

Responsibility



신뢰를 기반으로 하는
책임감

Professionalism



탁월한 전문성으로
부동산 솔루션 제공

Trust



고객의 신뢰를
최고의 가치로

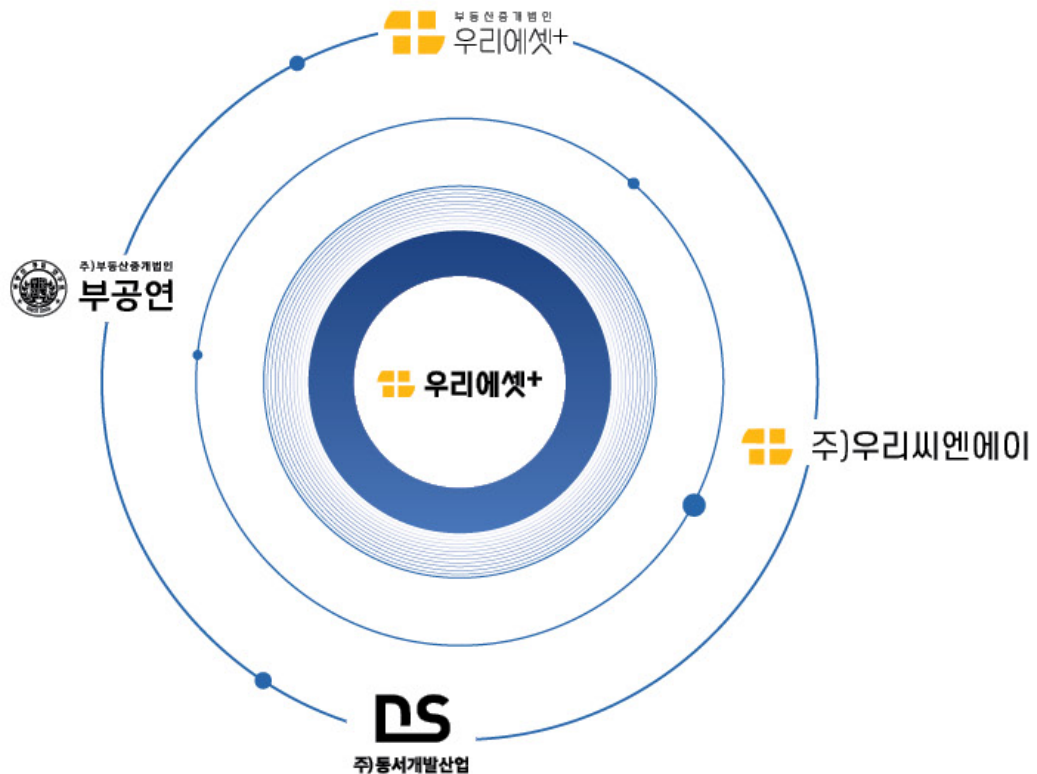
WOORIASSETPLUS Holdings Overview

우리에셋플러스 홀딩스 개요

기업개요

- 회 사 명 우리에셋플러스 홀딩스
- 대 표 이 사 윤상돈, 유병진
- 업 종 부동산업(개발, 분양, 중개, 컨설팅, 자산관리 등)
- 소 재 지 서울특별시 강남구 선릉로 129길 16, 8F
- 연 락 처 Tel. 02-2068-5253
- 이 메 일 byeongjeen@naver.com
- 홈 페이지 www.wooriaplus.co.kr

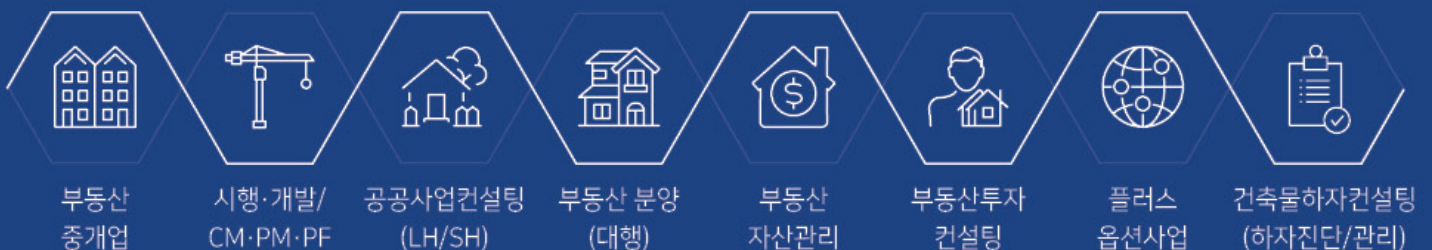
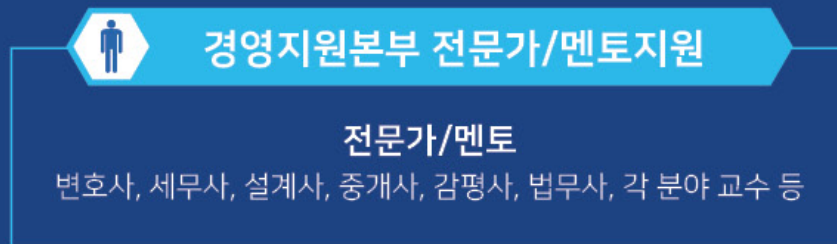
그룹사



(주)우리에셋플러스홀딩스 · (주)부동산 중개법인 WOORIASSETPLUS · (주)우리C&A · (주)동서개발산업 · (주)부동산 중개법인 부공연

Organization Chart

조직도



Business Area

사업영역

Total Real Estate Services



부동산
중개업



시행·개발/
CM·PM·PF



부동산분양
(대행)



공공사업
컨설팅



Real Estate Brokerage

부동산중개업

부동산중개법인
우리에셋+

주)부동산중개법인
부공연



아파트, 오피스텔, 상업시설, 복합시설 등 전통 부동산중개 서비스, 개발부지, 기업 부동산 매입·매각, 특수물건에 대한 전문 중개업을 진행하고 있습니다.

주요서비스

기업 부동산
매입·매각

전통 부동산
중개업
(주거, 빌딩, 상업)
리모델링 투자

특수물건 중개
(NPL, 경매,
공매, 금융권
보유 특수 물건 등)

온라인 중개업
(플랫폼 사업,
부동산 온라인
Marketing)

Real Estate Development, etc.

시행·개발/CM·PM·PF



주) 동서개발산업



디벨로퍼로서의 시행·개발에서 부터 성공적인 사업을 위한 CM, PM 용역 서비스를 제공하며, PF, 조합업무 대행을 수행하고 있습니다.

주요서비스

부동산
시행·개발

건설사업관리
(CM)

개발사업관리
(PM)

PF 주선업무
대행

조합업무
대행

기타 시행부지
전문 컨설팅



전문 분양시장에서 20년 이상 축적된 노하우와 전문 지식을 바탕으로, 고객사의 기대에 부응하는 분양 기획을 통하여, 성공적인 분양과 수익을 극대화 시킬 수 있는 방안을 제시합니다.

주요서비스

분양기획 및
마케팅

분양대행 및
대대행

전속
분양조직 운영

전국 부동산
네트워크 구성
완료

기타
소셜네트워크

Public Project Consulting

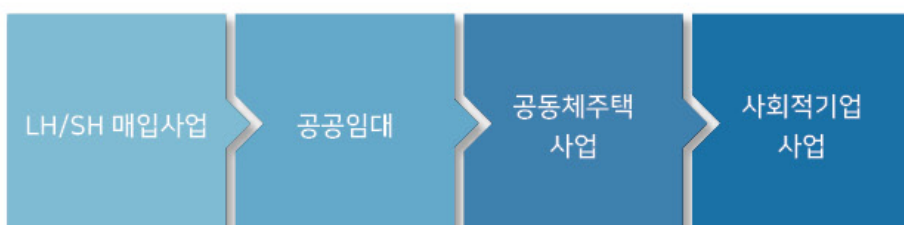
공공사업컨설팅

DS
주) 동서개발산업



LH/SH는 공공기관의 임대주택 매입사업 관련 전문 컨설팅, 자산관리(임대주택관리), 매입매각, 개발계획 전반에 대한 전문 컨설팅 서비스를 제공하고 있습니다.

주요서비스 Consulting



Real Estate Asset Management

부동산 자산관리/플러스옵션/건축물 하자 진단 컨설팅

 주)우리씨엔에이



부동산 임대 관리, 운영 및 리스크 관리 등 부동산 자산가치에 대한 차별화된 운영컨설팅 서비스를 제공하며, 플러스옵션사업, 경호사업, 건축물 하자 진단컨설팅 등 부가서비스 사업을 진행하고 있습니다.

주요서비스

임대관리서비스

자산관리
운영컨설팅

플러스옵션 사업
경호(보안) 사업

건축물 하자
진단 컨설팅

Real Estate Investment Consulting

부동산 투자 전문 컨설팅

부동산 중개법인
우리에셋+



개인 투자자 및 기업 투자자의 니즈에 부합한 전문가 분석을 통한 부동산 투자 전문 컨설팅을 제공합니다.
특수물건 투자, 부동산사업 투자 등 전문 분야에 대한 투자 컨설팅을 제공하고 있습니다.

주요서비스

개인
부동산 투자
컨설팅

기업 투자
컨설팅

토지, 빌딩, 부동산사업 투자 등
전문 분야 컨설팅

수행 실적

Real Estate Sales, CM/PM 등



CM/PM

영등포구 더 리버캐슬 1, 2차 오피스텔신축사업

위치: 서울시 영등포구 영등포동 321-2번지 / 6번지
규모: 지하1층~지상12층
세대수: 1차 42세대, 2차 44세대



CM/PM

청주 봉명1구역 주택재건축정비사업

위치: 청주시 흥덕구 봉명동 193번지 일원
규모: 지하3층~지상28층 / 17개동
세대수: 1,411세대



CM/PM

대구 평광아파트 주택재건축정비사업

위치: 대구광역시 수성구 범어동 산 129-2
규모: 지하3층, 지상 7~20층 / 2개동
세대수: 149세대



CM/PM

전주 효자주공3단지 주택재건축정비사업

위치: 전라북도 전주시 완산구 효자동 133번지 일대
규모: 지하1~3층, 지상 17~25층 / 31개동
세대수: 1,916세대



수주기획

송의3구역

사업형태: 재개발사업
위치: 인천시 남구 송의4동 18번지일원
세대수: 628세대



수주기획

소사3구역

사업형태: 도시환경 정비사업
위치: 경기 부천시 원미구 소사동 48-21
세대수: 1,187세대

수행 실적

Real Estate Sales, CM/PM 등



수주기획

송어리섬 재건축

사업형태: 재건축사업
위치: 대전시 서구 탄방동 514-360번지 일원
세대수: 1,370세대



수주기획

화명 주공재건축

사업형태: 재건축사업
위치: 부산시 북구 화명동 일원
세대수: 5,242세대



수주기획

사직1구역

사업형태: 재개발사업
위치: 부산시 동래구 사직동 231번지일원
세대수: 898세대



수주기획

울산 남구 B-08

사업형태: 재개발사업
위치: 울산 남구 신정4동 949번지일원
세대수: 1,370세대



분양

거제 경남 아너스빌

위치: 경남 거제시 사등면 사곡리 산61-2외
규모: 지하2층~지상24층 14개동
세대수: 아파트 1,030세대 (일반306세대)



분양

청라 레이크뷰 오피스텔

위치: 인천 서구 경서동 950-2번지
규모: 지하4층~지상15층 1개동
세대수: 오피스텔 173실 (상가32ea)

Real Estate Sales

CM/PM 등



분양

덕소 우림 카이저팰리스

위치: 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 560-9
규모: 지하2층~지상37층 4개동
세대수: 아파트 256세대



분양

상도동 서희 스타힐스

위치: 서울시 동작구 상도동 227-1
규모: 지하2층~지상12층 8개동
세대수: 202세대



분양

개봉 푸르지오

위치: 서울시 구로구 개봉동 90-22
규모: 지하2층~지상25층 10개동
세대수: 아파트 978세대 (일반514세대)



분양

김포 한강 푸르지오

위치: 경기도 김포시 한강신도시 택지지구 Aa-10블럭
규모: 지하2층~지상21층
세대수: 아파트 812세대



분양

광교 에듀하임

위치: 수원시 이의동 6-1,2블록
규모: 지하15층 8개동
세대수: 오피스텔 1,309세대



분양

부천 약대 두산위브

위치: 부천시 원미구 약대주택재개발
규모: 지하1층~지상25층
세대수: 1,122세대

Real Estate Sales

CM/PM 등



분양

죽전 신일 유토빌

위치: 경기도 용인시 죽전동 보정동
규모: 지하1층~지상26층
세대수: 아파트155세대



분양

용산 동부 아스테리움 주상복합

위치: 서울시 용산구 한강로3가 189
규모: 지하7층~지상36층
세대수: 1차 분양 아파트128세대 / 2차분양 오피스텔207실



분양

당산동 반도 유보라 아파트

위치: 서울시 영등포구 당산동4가 1-3
규모: 지하2층~지상21층
세대수: 299세대



수주기획

대우 연수 푸르지오

위치: 인천 연수구 연수동 593-3번지
규모: 지하6층~지상43층
세대수: 672세대



분양

용산 대우 월드마크

위치: 서울시 용산구 한강로1가 30-3
규모: 지하6층~지상37층
세대수: 29아파트160 오피스텔 198



분양

충무로 자이

위치: 서울시 중구 충무로79번지
규모: 지하7층~32층
세대수: 273세대



(주)우리에셋플러스홀딩스

서울특별시 강남구 선릉로 129길 16, 8F

TEL. 02-2068-5253 FAX. 02-546-7107

www.wooriaplus.com